

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,

prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego

pn. Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku biurowego o budynek laboratoryjno-biurowy (nowe skrzydło) z garażem podziemnym, naziemnymi miejscami postojowymi, wewnętrznym układem komunikacyjnym i infrastrukturą techniczną oraz przebudową wjazdu, na działkach nr 359/5 i 359/4 (część) obr. 44 Krowodrza, ul. Wybickiego 7A, Kraków

znak: AF-272-1/2020

Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza kwot określonych w przepisach na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843), zwanej w dalszej części „Pzp”.

maj 2020

I. Zamawiający

Instytut Gospodarki Surowcami Mineralnymi i Energią
Polskiej Akademii Nauk
ul. Wybickiego 7A
31-261 Kraków

II. Postępowanie

1) Tryb i język postępowania

Trybem udzielenia zamówienia jest przetarg nieograniczony
Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

2) Oznaczenie postępowania

Postępowanie oznaczone jest jako: **„Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku biurowego o budynek laboratoryjno-biurowy (nowe skrzydło) z garażem podziemnym, naziemnymi miejscami postojowymi, wewnętrznym układem komunikacyjnym i infrastrukturą techniczną oraz przebudową wjazdu, na działkach nr 359/5 i 359/4 (część) obr. 44 Krowodrza, ul. Wybickiego 7A, Kraków” znak: AF-272-1/2020**

Wszelka korespondencja oraz dokumentacja w tej sprawie będzie powoływać się na powyższe oznaczenie.

Postępowanie prowadzone jest w ramach Projektu: Centrum Zrównoważonej Gospodarki Surowcami i Energią dofinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 1 Gospodarka wiedzy, Działanie 1.1. Infrastruktura badawcza sektora nauki, z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

III. Przedmiot zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku biurowego o budynek laboratoryjno-biurowy (nowe skrzydło) z garażem podziemnym, naziemnymi miejscami postojowymi, wewnętrznym układem komunikacyjnym i infrastrukturą techniczną oraz przebudową wjazdu. Zamawiający informuje, że dla powyższej inwestycji została wydana prawomocna decyzja nr AU-2/6730.2/670/2019 Prezydenta Miasta Krakowa o ustaleniu warunków zabudowy.
- 2) Zakres wykonania przedmiotu zamówienia obejmuje działki nr 359/5 i 359/4 (część) obr.44 Krowodrza, ul. Wybickiego 7A, Kraków.
- 3) Zakres wykonania dokumentacji projektowej obejmuje w szczególności:
 - a) koncepcję wielobranżową;
 - b) projekt budowlany w zakresie do uzyskania pozwolenia na budowę;
 - c) projekty wykonawcze określone w PFU;

- d) projekt wnętrz w zakresie architektury (z wizualizacjami holu, pomieszczenia biurowego, pomieszczenia laboratoryjnego oraz korytarza windowego);
 - e) kosztorysy inwestorskie i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
 - f) charakterystykę energetyczną;
 - g) informację dotyczącą Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia;
 - h) dokumentację po wykonaniu robót: Świadectwo Charakterystyki Energetycznej, Dokumentację powykonawczą opracowaną zgodnie z art. 3 pkt. 14 ustawy Prawo budowlane. Ponadto wymagane jest opracowanie dodatkowej dokumentacji powykonawczej w wersji ostatecznej, realizacyjnej, uwzględniającej wszystkie zmiany, które wystąpiły w trakcie realokacji budynku, bez graficznego różnicowania zmian. Wymaganie dotyczy wszystkich opracowań branżowych. Opracowania winny być przekazane w wersji papierowej (2 egzemplarze) oraz w wersji cyfrowej w formacie dwg.;
- 4) Szczegółowy zakres i wymagania dotyczące dokumentacji projektowej określają:
- a) dla Wariantu nr I, o którym mowa w pkt. IV. 2 lit. a) SIWZ:
 - i) postanowienia Programu Funkcjonalno-Użytkowego, zwanego także „PFU” (załącznik nr 1 do projektu umowy), w tym Części I pkt. 3 PFU – Opcjonalne rozwiązania instalacyjno-budowlane),
 - ii) postanowienia części VII – Standard architektoniczny – Załącznika nr 2 do Wytycznych w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn w ramach funduszy unijnych na lata 2014-2020,
 - iii) projekt umowy stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ;
 - b) dla Wariantu nr II, o którym mowa w pkt. IV. 2 lit. b) SIWZ:
 - i) postanowienia PFU z wyłączeniem Części I pkt. 3 PFU – Opcjonalne rozwiązania instalacyjno-budowlane,
 - ii) postanowienia części VII – Standard architektoniczny – Załącznika nr 2 do Wytycznych w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn w ramach funduszy unijnych na lata 2014-2020;
 - iii) projekt umowy stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ.
- 5) Zakres robót budowlanych obejmuje w szczególności:
- a) przygotowanie terenu pod budowę;
 - b) roboty budowlane w zakresie wznoszenia budynku;
 - c) roboty instalacyjne w budynkach;
 - d) roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych;
- 6) Szczegółowy zakres i wymagania dotyczące robót budowlanych określają:
- a) dla Wariantu nr I, o którym mowa w pkt. IV. 2 lit. a) SIWZ: postanowienia PFU (w tym Części I pkt. 3 PFU – Opcjonalne rozwiązania instalacyjno-budowlane) oraz projekt umowy stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ;

- b) dla Wariantu nr II, o którym mowa w pkt. IV. 2 lit. b) SIWZ: postanowienia PFU z wyłączeniem Części I pkt. 3 PFU – Opcjonalne rozwiązania instalacyjno-budowlane oraz projekt umowy stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ.
- 7) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:
- a) dla Wariantu nr I, o którym mowa w pkt. IV. 2 lit. a) SIWZ: postanowienia PFU (w tym Części I pkt. 3 PFU – Opcjonalne rozwiązania instalacyjno-budowlane) oraz projekt umowy stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ;
- b) dla Wariantu nr II, o którym mowa w pkt. IV. 2 lit. b) SIWZ: postanowienia PFU z wyłączeniem Części I pkt. 3 PFU – Opcjonalne rozwiązania instalacyjno-budowlane oraz projekt umowy stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ.
- 8) Wspólny Słownik Zamówień - CPV:
- 45000000-7 Roboty budowlane
 - 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
 - 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
 - 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
 - 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
 - 45212340-1 Roboty budowlane w zakresie sal wykładowych
 - 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
 - 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
 - 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
 - 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
 - 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
 - 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
 - 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
 - 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
 - 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
 - 45312000-7 Instalowanie systemów alarmowych i anten
 - 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
 - 45312200-9 Instalowanie przeciw włamaniowych systemów alarmowych
 - 45320000-6 Roboty izolacyjne
 - 45321000-3 Izolacja cieplna
 - 45323000-7 Roboty w zakresie izolacji dźwiękoszczelnych
 - 45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
 - 45330000-0 Roboty instalacyjne gazowe
 - 24111500-0 Gazy techniczne
 - 24111300-8 Hel
 - 24113200-1 Sprężone powietrze

24111700-2 Azot
24111900-4 Tlen
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331210-1 Instalowanie wentylacji
45331220-4 Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45343000-3 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe
45343200-5 Instalowanie sprzętu gaśniczego
45343220-1 Instalowanie gaśnic
45410000-4 Tynkowanie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45421130-4 Instalowanie drzwi i okien
45421131-1 Instalowanie drzwi
45421132-8 Instalowanie okien
45421141-4 Instalowanie przegród
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45431000-7 Kładzenie płytek
45431100-8 Kładzenie terakoty
45431200-9 Kładzenie glazury
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45432110-8 Kładzenie podłóg
45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących
45442100-8 Roboty malarskie

45442110-1 Malowanie budynków

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45451000-3 Dekorowanie

45451200-5 Zakładanie paneli

- 9) Jeżeli w dokumentacji przetargowej zastosowano nazwy własne należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie materiałów/urządzeń równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Zamawiający uzna za równoważne materiały i urządzenia, jeżeli ich zastosowanie wraz z pozostałymi materiałami i urządzeniami pozwoli uzyskać systemy/instalacje o parametrach opisanych w SIWZ. Wszelkie materiały muszą być zgodne z odpowiednimi normami, które pozwalają na ich zastosowanie na terenie Polski.
- 10) Przez rozwiązanie równoważne Zamawiający rozumie takie rozwiązanie, które umożliwia uzyskanie założonego w opisie przedmiotu zamówienia efektu za pomocą innych rozwiązań technicznych.
- 11) W przypadku gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia oznaczeń norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust., 1-3 Ustawy Pzp należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający zgodnie z art. 30 ust. 4 Ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SIWZ. Każdorazowo gdy wskazana jest w niniejszej SIWZ lub załącznikach do SIWZ norma lub certyfikat należy przyjąć, że w odniesieniu do nich użyto sformułowania „lub równoważne”.

IV. Oferty częściowe, wariantowe, zamówienia na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6) Pzp oraz wymagania dotyczące zatrudnienia.

- 1) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 2) Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do złożenia oferty z dwoma wariantami na zasadach określonych w SIWZ. Wykonawca ma obowiązek złożenia oferty:
 - a) Wariant nr I obejmuje wykonanie Przedmiotu Zamówienia określonego w Części I pkt. 1, 2, 3 PFU tj. obejmujący także zakres Przedmiotu Umowy określony w Części I pkt. 3 PFU – Opcjonalne rozwiązania instalacyjno-budowlane;
 - b) Wariant nr II obejmuje wykonanie Przedmiotu Zamówienia określonego w Części I pkt. 1 i 2 PFU z wyłączeniem zakresu Przedmiotu Umowy określonego w Części I pkt. 3 PFU – Opcjonalne rozwiązania instalacyjno-budowlane.
- 3) Wykonawca w ofercie określi oddzielnie cenę całkowitą za wykonanie Wariantu nr I oraz oddzielnie cenę całkowitą za wykonanie Wariantu II.
- 4) Warunki udziału w postępowaniu oraz kryteria oceny ofert są jednakowe dla wykonawcy składającego ofertę na Wariant I oraz Wariant II. W szczególności Wykonawca w celu wykazania warunków udziału w postępowaniu, określonych w pkt. VI SIWZ oraz kryteriów oceny ofert określonych w pkt. XIV. 1 lit. b)-d) SIWZ, wskaże te same roboty, usługi, osoby, terminy gwarancji zarówno dla Wariantu nr I oraz Wariantu nr II. Uwaga: W przypadku wskazania w ofercie dla kryteriów oceny ofert określonych w pkt. XIV. 1 lit. b)-d) SIWZ odmiennych terminów gwarancji dla Wariantu nr I niż dla Wariantu nr II, taka oferta podlegać będzie odrzuceniu.

- 5) Zamawiający w pierwszej kolejności dokona wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o ceny wskazane dla Wariantu nr I.
- 6) Jeżeli cena najkorzystniejszej oferty ocenianej na podstawie Wariantu nr I nie będzie przewyższać kwoty, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, to Zamawiający dokona wyboru tej oferty z ceną dla Wariantu nr I. W takim przypadku Zamawiający nie dokona oceny ofert w oparciu o ceny wskazane dla Wariantu nr II.
- 7) Natomiast jeżeli cena najkorzystniejszej oferty ocenianej na podstawie Wariantu nr I będzie przewyższać kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, to Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o ceny ofert wskazane dla Wariantu nr II, o ile nie wystąpią okoliczności, o których mowa w art. 93 ustawy Pzp.
- 8) Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6) Pzp. Zakres rzeczowy tych zamówień będzie dotyczył świadczeń związanych z zaprojektowaniem i wykonaniem dodatkowych instalacji dotyczących systemu automatyki i zarządzania budynkiem, systemu oświetlenia oraz lokalnej sieci komputerowej zlokalizowanych w stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia (nowe skrzydło) budynku laboratoryjno-biurowym z garażem podziemnym o łącznej wartości nie większej niż 850 000 zł. Warunki zawarcia umowy będą kształtowane w sposób odpowiedni w oparciu o warunki umowy o zamówienie podstawowe.
- 9) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.
- 10) Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca na podstawie art. 36b ust. 1 Ustawy ma obowiązek wskazać w ofercie część zamówienia, którą zamierza powierzyć podwykonawcom. Brak takiego wskazania oznacza, że Wykonawca nie zamierza korzystać z podwykonawstwa przy realizacji zamówienia. Zmiana podwykonawcy podczas realizacji umowy możliwa będzie jedynie za zgodą Zamawiającego.
- 11) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wskazanych do realizacji zamówienia przy wykonywaniu czynności wskazanych w projekcie umowy.
- 12) Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektów objętych zamówieniem. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

V. Termin wykonania zamówienia

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie 26 miesięcy od dnia zawarcia umowy oraz w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy.

Szczegółowe wymagania w zakresie terminu wykonania zamówienia zawarte zostały w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.

VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 i ust. 5 pkt 1-2 i 4 Pzp.

Z postępowania wyklucza się:

1) *wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia (art. 24 ust. 1 pkt 12) Pzp);*

2) *wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo (art. 24 ust. 1 pkt 13) Pzp:*

a) *o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),*

b) *o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,*

c) *skarbowe,*

d) *o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);*

3) *wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 ustawy Prawo zamówień publicznych (art. 24 ust. 1 pkt 14) Pzp;*

4) *wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności (art. 24 ust. 1 pkt 15) Pzp);*

5) *wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów (art. 24 ust. 1 pkt 16) Pzp);*

6) *wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 24 ust. 1 pkt 17) Pzp);*

7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 24 ust. 1 pkt 18) Pzp);

8) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu (art. 24 ust. 1 pkt 19) Pzp);

9) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych (art. 24 ust. 1 pkt 20) Pzp);

10) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych zaszczepione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544) -art.24 ust. 1 pkt 21) Pzp);

11) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne (art. 24 ust. 1 pkt 22) Pzp);

12) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp);

13) wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (tj. Dz.2016 poz. 1574 z późn. zm. lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe(tj. Dz. U z 2016 poz. 2171 z późn. zm.) - art.24 ust. 5 pkt 1) Pzp);

14) wykonawcę który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych - art. 24 ust. 5 pkt 2) Pzp);

15) wykonawcę który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy Prawo zamówień publicznych, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania - art. 24 ust. 5 pkt 4) Pzp;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności zawodowej i technicznej w zakresie doświadczenia tj.: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał:

- a) co najmniej 1 usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej z uwzględnieniem wielobranżowych projektów budowlanych i wielobranżowych projektów wykonawczych dla budowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000 m²
- b) co najmniej 1 usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej z uwzględnieniem wielobranżowych projektów budowlanych i wielobranżowych projektów wykonawczych dla budowy lub przebudowy obejmującej prace polegające na wykonaniu pompy ciepła/ zespołu pomp ciepła z gruntowym dolnym źródłem zasilania o mocy minimum 100 kW.
- c) co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na wykonaniu budowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000 m²
- d) co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na wykonaniu budowy lub przebudowy obejmującą prace polegające na wykonaniu pompy ciepła/ zespołu pomp ciepła z gruntowym dolnym źródłem zasilania o mocy minimum 100 kW.

Jeżeli wykonawca posiada doświadczenie w systemie zaprojektuj i wybuduj na obiekcie odpowiadającym warunkom określonym powyżej, zamawiający uzna warunek za spełniony.

3) zdolności zawodowej i technicznej w zakresie dysponowania osobami tj. Wykonawca spełni warunek, jeżeli skieruje do wykonania zamówienia co najmniej następujące osoby:

- a) projektanta w specjalności architektonicznej, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz doświadczenie w sporządzeniu jako autor/współautor co najmniej 1 projektu budowlanego dla budowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej równej lub większej niż 2 000 m² oraz
- b) projektanta w specjalności instalacyjnej sanitarnej, posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz doświadczenie w sporządzeniu jako autor/współautor co najmniej 1 projektu pompy ciepła / zespołu pomp ciepła z gruntowym dolnym źródłem zasilania o mocy minimum 100 kW;
- c) Kierownika budowy, posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiadającego co najmniej 5-letnie doświadczenie (licząc od dnia uzyskania

uprawnień) w pracy na stanowisku kierownika budowy, w tym doświadczenie na co najmniej jednej budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej równej lub większej niż 2 000 m²;

- d) Kierownika robót sieciowych i instalacyjnych, posiadającego uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz co najmniej 5-letnie doświadczenie (licząc od dnia uzyskania uprawnień) w pracy na stanowisku kierownika robót sanitarnych, na co najmniej jednej budowie obejmującej wykonanie instalacji pompy ciepła/ zespołu pomp ciepła z gruntowym dolnym źródłem zasilania o mocy minimum 100 kW.

Wymagane powyżej okresy doświadczenia zawodowego należy liczyć do upływu terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu.

Okresy doświadczenia w/w osób pokrywające się ze sobą nie będą sumowane.

Zamawiający jako doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi rozumie wykonywanie czynności wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa przez okres minimum trzech miesięcy na każdej inwestycji.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji ww. specjalistów przez jedną osobę w zakresie łączenia funkcji:

- projektanta w specjalności architektonicznej oraz projektanta w specjalności instalacyjnej;
- kierownika budowy oraz kierownika robót branży sieciowych i instalacyjnych.

Zamawiający, określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

- 4) ekonomicznej i finansowej, tj.: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że: posiada środki finansowe lub zdolność kredytową, na kwotę nie mniejszą niż 3 000 000 złotych.
- 5) Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.
- 6) Zamawiający w toku postępowania zastosuje procedurę zgodną z art. 24aa Pzp.

VII. Oświadczenia i dokumenty, jakie ma dostarczyć wykonawca w celu wstępnego potwierdzenia, że spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu (dokumenty dołączane do oferty):

Do oferty Wykonawca musi dołączyć:

- 1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 3 do SIWZ;

- a) W przypadku wspólnego ubiegania się przez Wykonawców o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z Wykonawców.
 - b) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu.
- 2) Dokumenty potwierdzające udostępnienie Wykonawcy zasobów przez inny podmiot na zasadach określonych w art. 22a Pzp – jeżeli Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach innych podmiotów.
 - 3) Na potwierdzenie, że Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w SIWZ, w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą dokumentów (zobowiązań), z których będzie wynikać:
 - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - d) oraz czy inne podmioty, na zdolności, których wykonawca powołuje się w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizują usługi lub roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

Wzór zobowiązania, o którym mowa w ust. 3, stanowi załącznik nr 10 do SIWZ.

VIII. Oświadczenia i dokumenty, potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.

Zamawiający, przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń i dokumentów:

- 1) wykaz robót wykonanych nie wcześniej niż w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów składa oświadczenie. Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 6 do SIWZ;
- 2) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których

mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów składa oświadczenie. Wzór wykazu usług stanowi załącznik nr 4 do SIWZ;

- 3) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego (odpowiednio do warunku określonego w pkt VI. 3) lit. a) – d), a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami). Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 5 do SIWZ;
- 4) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy lub podmiotu na zdolnościach finansowych, którego wykonawca polega, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
- 5) oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
- 6) oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne;
- 7) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do takiego rejestru w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia określonych w art. 24 ust 5 pkt 1) Pzp. W przypadku gdy rejestr jest dostępny publicznie nie wymaga się złożenia tego dokumentu (dotyczy np. rejestru przedsiębiorców KRS, CEIDG);
- 8) w terminie 3 dni od zamieszczenia przez Zamawiającego informacji z otwarcia ofert na stronie internetowej, na której udostępniana jest SIWZ, Wykonawcy składają bez wezwania oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej oraz, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 9 do SIWZ.
- 9) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:
 - a) zamiast dokumentów, o których mowa w pkt VIII ust. 7) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - b) Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. VIII ust. 9 lit. a zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, odpowiednio wykonawcy, ze wskazaniem osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczeniem tych osób, złożonym przed notariuszem lub przed właściwym – ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce

zamieszkania tych osób – organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, złożone nie wcześniej niż odpowiednio 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- 10) Zamawiający wymaga, aby w sytuacji gdy oferta wykonawcy, który wykazując się spełnieniem warunków udziału w postępowaniu polegał na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp, została uznana za najkorzystniejszą, Wykonawca przedstawił w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w pkt. VIII ust. 5 - 7, potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- 11) Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 12) Wszystkie oświadczenia dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a Pzp składane są w oryginale. Dokumenty inne niż oświadczenia wskazane w zdaniu poprzedzającym, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 13) W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane wyrażone w innych walutach niż PLN, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty, w której oszacowano daną wartość, przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym UE, a jeżeli w tym dniu kurs nie był publikowany, Zamawiający zastosuje kurs opublikowany w pierwszym dniu następującym po dniu publikacji ogłoszenia, w którym NBP taki kurs opublikował.

IX. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

- 1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia ustanawiają Pełnomocnika, zwanego w niniejszej specyfikacji Pełnomocnikiem, do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W takim przypadku, do oferty należy załączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii.
- 2) W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, spełnianie przez nich warunków udziału w postępowaniu oceniane będzie łącznie, badanie braku podstaw do wykluczenia przeprowadzane będzie w odniesieniu do każdego z Wykonawców.
- 3) Oświadczenie o którym mowa w pkt VII ust. 1 składa każdy w wykonawców występujących wspólnie.
- 4) Dokumenty o których mowa w pkt VIII ust. 5 - 8 składa każdy w wykonawców występujących wspólnie. Pozostałe dokumenty wykonawcy mogą złożyć wspólnie.
- 5) Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

X. Poleganie na zasobach innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a

- 1) Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu może powoływać się na potencjał innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp,

niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. W tym celu wykonawca przedkłada dokumenty o których mowa w pkt VII ust. 2)-3).

- 2) Oświadczenie o którym mowa w pkt VII ust. 1) powinno dotyczyć również sytuacji podmiotu udostępniającego potencjał.
- 3) Wykonawca przedkłada dla podmiotu udostępniającego potencjał dokumenty określone w pkt VIII ust. od 5) do 7).

XI. Wymagania dotyczące wadium.

- 1) Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości 200 000 zł.
- 2) Wykonawcy zobowiązani są wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 3) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wnieść przelewem bankowym na nieoprocentowany rachunek bankowy Zamawiającego:

Bank Gospodarstwa Krajowego nr 36 1130 1150 0012 1266 6620 0001

z tytułem: Przetarg nieograniczony nr 1/2020 – Projekt CZGSiE
- 4) Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się termin uznania na rachunku bankowym Zamawiającego.
- 5) W przypadku wnoszenia przez Wykonawcę wadium w formie pieniądza do oferty należy załączyć kopię dowodu przelewu. W przypadku wnoszenia przez wykonawcę wadium w formie określonej w pkt. XI ust. 2 lit. b-e zobowiązany jest on dostarczyć Zamawiającemu oryginał właściwego dokumentu poręczenia lub gwarancji razem z ofertą.
- 6) Zasady zatrzymania i zwrotu wadium określają przepisy art. 46 ustawy Pzp.

XII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.

- 1) Postępowanie prowadzone jest w formie pisemnej.
- 2) Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest Beata Fraś, nr tel.+48 660-012-011 oraz drogą elektroniczną adres e-mail: fras@min-pan.krakow.pl
- 3) Dla poszczególnych czynności wystarczające jest dokonanie czynności drogą elektroniczną na adres e-mail: fras@min-pan.krakow.pl.

Forma elektroniczna jest niedopuszczalna do następujących czynności wymagających pod rygorem nieważności formy pisemnej:

- a) złożenie Oferty;
- b) zmiana Oferty;
- c) powiadomienie Zamawiającego o wycofaniu złożonej przez wykonawcę Oferty;
- d) zawarcie Umowy;
- e) złożenie oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt VIII SIWZ (w tym w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania Zamawiającego).

Wykonawca powinien umieścić oryginał oferty wraz z wymaganymi oświadczeniami w jednym, nieprzejrystym, zabezpieczonym w sposób trwały, zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego i zawierającym oznaczenie:

Oferta na „Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku biurowego o budynek laboratoryjno-biurowy (nowe skrzydło) z garażem podziemnym, naziemnymi miejscami postojowymi, wewnętrznym układem komunikacyjnym i infrastrukturą techniczną oraz przebudową wjazdu, na działkach nr 359/5 i 359/4 (część) obr. 44 Krowodrza, ul. Wybickiego 7A, Kraków” znak: AF-272-1/2020” nie otwierać przed dniem 29.06.2020 r., godz.11:00.

- 4) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli odpowiedzi niezwłocznie, jednakże nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek wpłynie później, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści na witrynie internetowej www.min-pan.krakow.pl, na których zamieścił SIWZ oraz przekaże wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania.
- 5) Pytania należy kierować do osoby upoważnionej do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami wymienionej w ust. 2 na adres e-mail: fras@min-pan.krakow.pl.
- 6) W przypadku oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przekazywanych drogą elektroniczną, każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt jej otrzymania.

XIII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

- 1) Wykonawca określi cenę całkowitą oferty oddzielnie dla Wariantu I oraz dla Wariantu II, o których mowa w pkt. IV. 2 a) i b) SIWZ, w sposób określony w formularzu oferty tj. cenę netto oraz cenę brutto.
- 2) W zawartej umowie w sprawie zamówienia publicznego cena oferty dla odpowiedniego ww. Wariantu, który zostanie wybrany przez Zamawiającego na zasadach określonych w SIWZ (wynagrodzenie wykonawcy), wyrażona zostanie w złotych polskich i rozliczana będzie w złotych polskich.
- 3) Ceny całkowite oferty określone dla Wariantu I oraz dla Wariantu II, o których mowa w pkt. IV. 2 a) i b) SIWZ obejmować będą wszelkie należności wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu niniejszego zamówienia określone dla danego Wariantu, z uwzględnieniem opłat i podatków (także od towarów i usług).

- 4) W sytuacji, gdy w postępowaniu o zamówienie publiczne biorą udział podmioty zagraniczne, które na podstawie przepisów podatkowych, nie są dotyczącymi wewnątrzwspólnotowej dostawy towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do zobowiązane do uiszczenia zobowiązań podatkowych w Polsce, a obowiązek podatkowy spoczywa na nabywcy towarów, zgodnie z zasadami przedstawionej w niej ceny podatek, który miałby obowiązek zapłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5) Stawkę podatku VAT należy określić zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. z dnia 9 grudnia 2019 r. poz. 106 ze zm.).
- 6) Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zobowiązany jest dołączyć do oferty zestawienie towarów lub usług wraz z podaniem ich wartości bez kwoty podatku, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego.

XIV. Kryteria oceny ofert i wybór oferty najkorzystniejszej.

- 1) Kryteria oceny ofert są jednakowe dla Wariantu I oraz dla Wariantu II, o których mowa w pkt. IV. 2 a) i b) SIWZ i podlegają ocenie na zasadach określonych w pkt. IV i XIV SIWZ:
 - a) cena - waga kryterium 60%;
 - b) długość okresu gwarancji na okablowanie strukturalne – waga kryterium 10%;
 - c) długość okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane w zakresie konstrukcji, izolacji, elewacji, posadzki (z wyłączeniem wykładzin dywanowych) – waga kryterium 25%;
 - d) długość okresu gwarancji na urządzenia (w tym drzwi i bramy) – waga kryterium 5%.
- 2) Sposób oceniania ofert:
 - a) w kryterium cena:

Maksymalną liczbę punktów w tym kryterium (60 pkt) otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę całkowitą brutto za wykonanie całości zamówienia, natomiast pozostali wykonawcy otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów obliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$(C_{\min} : C_{\text{of}}) \times 60 = C_{\text{liczba punktów otrzymanych w kryterium cena}}$$

C_{\min} – najniższa cena z zaofferowanych

C_{of} – cena w badanej ofercie

Pod uwagę będzie brana cena dla wariantu I lub cena dla wariantu II

- b) w kryterium długość okresu gwarancji na okablowanie strukturalne:

Niniejsze kryterium będzie oceniane na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę w formularzu oferty okresu gwarancji na zastosowane okablowanie strukturalne.

Za każdy dodatkowy rok gwarancji ponad wymagane minimum (15 lat) zamawiający przyzna 2 punkty.

Wykonawca może zaproponować termin gwarancji tylko w okresach rocznych (16 lat, 17 lat itd.).

Najkorzystniejsza oferta w tym kryterium (gwarancja na 20 lat) może uzyskać maksymalnie 10 punktów.

W przypadku błędnego wypełnienia oferty w zakresie okresu gwarancji (niezgodnie z zaleceniami Zamawiającego) oferta otrzyma liczbę punktów za taki okres uprawniający do uzyskania punktów, który bez wątpliwości zaoferował wykonawca. Zaoferowanie okresu gwarancji na zastosowane okablowanie strukturalne krótszego niż 15 lat lub nie wskazanie okresu gwarancji skutkuje odrzuceniem oferty.

c) kryterium długość okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane w zakresie konstrukcji, izolacji, elewacji, posadzki:

Niniejsze kryterium będzie oceniane na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę w formularzu oferty okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane w zakresie konstrukcji, izolacji, elewacji, posadzki (z wyłączeniem wykładzin dywanowych).

Za każdy dodatkowy rok gwarancji ponad wymagane minimum (5 lat) zamawiający przyzna 5 punktów.

Wykonawca może zaproponować termin gwarancji tylko w okresach rocznych (6 lat, 7 lat itd.).

Najkorzystniejsza oferta w tym kryterium (gwarancja na 10 lat) może uzyskać maksymalnie 25 punktów.

W przypadku błędnego wypełnienia oferty w zakresie okresu gwarancji (niezgodnie z zaleceniami Zamawiającego) oferta otrzyma liczbę punktów za taki okres uprawniający do uzyskania punktów, który bez wątpliwości zaoferował wykonawca. Zaoferowanie okresu gwarancji na roboty budowlane na konstrukcję, izolację, elewację, posadzki krótszego niż 5 lat lub nie wskazanie okresu gwarancji skutkuje odrzuceniem oferty.

d) kryterium długość okresu gwarancji na urządzenia (w tym drzwi i bramy):

Niniejsze kryterium będzie oceniane na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę w formularzu oferty okresu gwarancji na urządzenia (w tym drzwi i bramy).

Za każdy dodatkowy rok gwarancji ponad wymagane minimum (3 lat) zamawiający przyzna 2,5 punktu.

Wykonawca może zaproponować termin gwarancji tylko w okresach rocznych (4 lat, 5 lat).

Najkorzystniejsza oferta w tym kryterium (gwarancja na 5 lat) może uzyskać maksymalnie 5 punktów.

W przypadku błędnego wypełnienia oferty w zakresie okresu gwarancji (niezgodnie z zaleceniami Zamawiającego) oferta otrzyma liczbę punktów za taki okres uprawniający do uzyskania punktów, który bez wątpliwości zaoferował wykonawca. Zaoferowanie okresu

gwarancji na urządzenia (w tym drzwi i bramy) krótszego niż 3 lat lub nie wskazanie okresu gwarancji skutkuje odrzuceniem oferty.

- 3) Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wyników obliczeń punktów do dwóch miejsc po przecinku.
- 4) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów (P) wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = C + TW + OGK + OGR + OGU$$

Gdzie:

P – łączna liczba punktów oferty ocenianej

C – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena”

OGK – liczba punktów uzyskanych w kryterium „długość okresu gwarancji na okablowanie strukturalne”

OGR - liczba punktów uzyskanych w kryterium „długość okresu gwarancji na roboty budowlane w zakresie konstrukcji, izolacji, elewacji, posadzki”

OGU - liczba punktów uzyskanych w kryterium „długość okresu gwarancji na urządzenia (w tym drzwi i bramy)”

Uwaga: W przypadku wskazania w ofercie dla kryteriów oceny ofert określonych w pkt. XIV ust. 1 lit. b) – d) SIWZ odmiennych terminów gwarancji dla Wariantu nr I niż dla Wariantu nr II, taka oferta podlegać będzie odrzuceniu.

XV. Miejsce i termin składania ofert oraz termin związania ofertą.

- 1) Ofertę należy złożyć w **Sekretariacie Instytutu Gospodarki Surowcami Mineralnymi i Energią PAN w Krakowie, ul. J. Wybickiego 7a, III piętro.**
- 2) Termin składania ofert upływa **w dniu 29.06.2020 r., godz. 11.00 (czasu lokalnego).**
- 3) Otwarcie ofert **nastąpi w dniu 29.06.2020 r. godz. 11.30 (czasu lokalnego) w Instytucie Gospodarki Surowcami Mineralnymi i Energią PAN w Krakowie, przy ul. J. Wybickiego 7A, III piętro, pokój nr 309.**
- 4) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 5) Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznym otwarciu ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy, na jego wniosek, informację z otwarcia ofert.
- 6) Ofertę złożoną po terminie Zamawiający zwróci po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.
- 7) Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

- 8) Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 1) Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- 2) Wykonawca musi posiadać polisę ubezpieczenia majątkowego od odpowiedzialności cywilnej w zakresie określonym w załączniku nr 1 do SIWZ. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokument ubezpieczenia zawierający klauzulę ubezpieczenia wskazane w załączniku nr 1 do SIWZ, w terminie 7 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy.
- 3) W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka powinna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum, wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
- 4) Zawarcie umowy nastąpi według wzoru Zamawiającego. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.

XVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

- 1) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie dla wybranego przez Zamawiającego jednego z Wariantów, o których mowa w pkt. IV 2) SIWZ. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
- 2) Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych oraz poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

- 3) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego: 36 1130 1150 0012 1266 6620 0001 Na przelewie należy wpisać następujący tytuł: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nr.... (nr umowy zostanie nadany przez Zamawiającego)”.
- 4) Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądz należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego.
- 5) Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać odpowiednio poręczyciela albo gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej na pierwsze wezwanie Zamawiającego w terminie nie późniejszym niż 14 dni od daty otrzymania wezwania, w wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy – sumy gwarancyjnej z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie wniesione w tych formach wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania umowy przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważne w wysokości 100% do dnia wykonania zamówienia, plus 30 dni. Zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady wniesione w ww. formach będzie ważne w wysokości 30% do dnia upływu okresu rękojmi plus 15 dni. Zabezpieczenie wniesione w tych formach powinno zawierać zastrzeżenie, że wszelkie spory dotyczące odpowiednio poręczenia albo gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencjom sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
- 6) Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwracane przez Zamawiającego w następujący sposób:
 - a) 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia podpisania Protokołu odbioru Przedmiotu Umowy;
 - b) 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie terminu rękojmi za wady.
- 7) Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy.
- 8) Zamawiający na żądanie wnoszącego zabezpieczenie zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w innej formie niż pieniądze, pozostawiając w dokumentacji jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem. Zwrot oryginału dokumentu możliwy jest tylko po upływie okresu, na jaki wniesiono zabezpieczenie.

XVIII. Istotne Postanowienia Umowy.

Istotne Postanowienia Umowy zostały określone w załączniku nr 1 do SIWZ.

Strony dopuszczają możliwość dokonywania wszelkich nieistotnych zmian Umowy, zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 5 Pzp, wszelkich zmian dopuszczalnych z mocy prawa i nie wymagających przewidzenia w SIWZ, a także zmian których zakres, charakter i warunki wprowadzenia przewidziano we wzorze Umowy.

XIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w przepisach Działu VI Pzp – odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w Pzp. Środki ochrony prawnej określone w ww. przepisach przysługują wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp.

XX. Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Instytut Gospodarki Surowcami Mineralnymi i Energią PAN, ul. J. Wybickiego 7A, 31-261 Kraków, tel./fax: (+48) 12 632-33-00/(+48) 12 632-35-24 adres email: centrum@min-pan.krakow.pl, reprezentowany przez Dyrektora Instytutu – dr. hab. inż. Krzysztofa Galosa, prof. IGSMiE PAN;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Instytucie Gospodarki Surowców Mineralnych i Energii Polskiej Akademii Nauk jest Pani Maria Grała, kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych jest możliwy pod adresem: inspektorODO@min-pan.krakow.pl tel.: (+48 12) 617-16-25;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku biurowego budynek laboratoryjno-biurowy (nowe skrzydło)), z garażem podziemnym, naziemnymi miejscami postojowymi, wewnętrznym układem komunikacyjnym i infrastrukturą techniczną oraz przebudową wjazdu, na działkach nr 359/5 i 359/4 (część) obr. 44 Krowodrza, ul Wybickiego 7A, Kraków.” znak: AF-272-1/2020;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 Pzp;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres, w jakim Zamawiający zobowiązany jest do przechowywania dokumentacji w związku z uzyskaniem dofinansowania ze środków europejskich;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Pzp;

- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
- a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 10) Ponadto Zamawiający informuje, że Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4). Ponadto wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO."

Załączniki do SIWZ.

Załącznik nr 1 – Projekt Umowy.

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy– wzór

Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy – wzór.

Załącznik nr 4 – Wykaz usług - wzór.

Załącznik nr 5 – Wykaz osób - wzór.

Załącznik nr 6 – Wykaz robót - wzór.

Załącznik nr 7 – Oświadczenia Wykonawcy dot. uiszczania podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – wzór.

Załącznik nr 8 – Oświadczenia Wykonawcy dot. orzeczenia tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne – wzór.

Załącznik nr 9 – Oświadczenia Wykonawcy o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – wzór.

Załącznik nr 10 – Zobowiązanie podmiotu trzeciego – wzór.